



Ev. Č.: 92602/A/2020
Č.J.: UZSVM/A/51558/2020 dne: 04.11.2020 listů: 4
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

ÚŘEDNĚ OVĚŘENA KS Z 5.2.1996

JODATEK → NEMÁJÍ

Dnešního dne

1995 v Praze uzavřely

Česká správa sociálního zabezpečení
se sídlem v Praze 5, Křížová 25
IČO 000696
zastoupená
ředitelem, JUDr. Ladislavem Antošíkem
na straně jedné jako prodávající

a

Česká námořní plavba a.s.
se sídlem v Praze 10, Počernická 168
IČO 00001082
zastoupená
generál. ředitelem a předsedou předst. [redacted]
na straně druhé jako kupující

dle § 588 a násl. zákona č.40/1964 Sb. a vyhl. MF č.119/88 Sb.

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Česká správa sociálního zabezpečení Praha má právo hospodaření k pozemkům v Praze 5, v katastrálním území Stodůlky, městská část Praha 5 a to níže uvedených parcel pč. 2010/69 o výměře 267 m² (zast.pl.), pč. 2010/70 o výměře 263 m² (zast.pl.), pč. 2010/71 o výměře 261 m² (zast.pl.), 2010/72 o výměře 436m² (zast.pl.), pč. 2010/83 o výměře 528m² (zast.pl.), pč. 2010/86 o výměře 388m² (zast.pl.), pč. 2010/84 o výměře 3861m² (ostat.pl.), pč.2010/85 o výměře 38m² (ostat.pl.), pč. 2010/87 o výměře 214m² (ostat.pl.) a pč.2010/93 o výměře 47m² (ostat.pl.) zapsaných na L.V. č. 1608 pro kat. území Stodůlky.

Vlastnictví státu a právo hospodaření ČSSZ je prokázáno výpisem z katastru nemovitostí. K převodu do vlastnictví nestátního subjektu vydalo MF ČR souhlas. Kupující má oprávněný zájem na koupi zastavěných a přilehlých pozemků, neboť uzavřel kupní smlouvu s dosavadním vlastníkem Vojenskými stavbami a.s., na základě které se stává jediným vlastníkem budov na nich situovaných.

II.

Prodávající prodává nemovitosti uvedené v čl. I. za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. [REDAKCE] ze dne 30.7.1995 vypracovaným znalcem [REDAKCE] a kupující s takto stanovenou kupní cenou souhlasí. Kupní cena celkem činí 9 833 210,- Kč (slovy devětmiliónůosmsetřicetřítisícdvěstědeset korun českých).

III.

Kupující zaplatí kupní cenu najednou, a to na účet prodávajícího u ČNB č.ú.10012-127-001/0710. Kupní cena bude zaplacená prodávajícímu do 14ti dnů po vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu hl. město Praha.

IV.

Tato kupní smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb. a vyhl. MF 119/88 Sb. Správní poplatky uhradí kupující. Prodávající prohlašuje že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, není omezen jejich převod, ani nenexistují žádné jiné právní povinnosti. Kupujícímu je dobře znám stav předváděných nemovitostí.

V.

Kupující je povinen zřídit pro uživatele nemovitostí na tomto a sousedních pozemcích, jejich návštěvy a zásobování věčné břemeno chůze a jízdy v šíři 4m bez časového omezení a bezúplatně.

VI.

Kupující bere na vědomí, že nabude vlastnictví k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu hl. města Prahy s příloženým písemným souhlasem MF ČR.

VII.

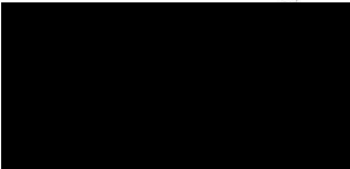
Tato smlouva je vyhotovena v sedmi exemplářích.

VIII.

Na základě této kupní smlouvy a vydané písemné výjimky MF ČR bude v katastru nemovitostí v souladu s touto smlouvou provedena změna na L.V.č. 1608 pro k.ú. Stodůlky takto :

v oddíle ALV : Česká námořní plavba a.s.
IČO 00001082 k celku
BVL : beze změny
CLV : věcné břemeno práva chůze a jízdy v šíři 4m bezúplatně a bez omezení přes pč. 2010/84 a 2010/88 pro uživatele nemovitostí na pozemcích 2010/60-68, jejich návštěvy a zásobování.
DLV : beze změn

V Praze dne


za Českou správu soc.zabezpečení
JUDR. Ladislav Antošík




za Českou námořní plavbu


Přílohy: výpis z katastru nemovitostí
výpisy z OR
znalecký posudek

DODATEK

ke kupní smlouvě uzavřené mezi Českou správou sociálního zabezpečení Praha a Českou námořní plavbou a.s. o prodeji pozemků zapsaných na L.V. č. 1608 pro k.ú. Stodůlky.

I.

Nezaplatí-li kupující kupní cenu v termínu stanoveném v čl. III. kupní smlouvy vyhrazuje si prodávající právo odstoupit od smlouvy, včetně zrušení vkladu práva vlastnického v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Praha město.

II.

Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené kupní smlouvy.

V Praze dne

JUDr. Ladislav Antošík
prodávající

kupující

Číslo úpisu v knize: 0 444/96

Podle ověřovací knihy poř. č. 1671/PG

č. (dat. na

řad. na

řad. na

Správní poplatek zaplacen ve výši: Kč

Občanská správa Obč. úřad Praha 5

Dne: 6. 6. 1996



v tučném písmu

podpis

číslo úpisu v knize: 0 444/96

číslo úpisu v knize: 0 444/96

číslo úpisu v knize: 0 444/96

pověřená osobou